



Govern de les Illes Balears

CONVENI INSTRUMENTAL DE SUBVENCIÓ ENTRE EL GOVERN DE LES ILLES BALEARS I EL BISBAT DE MENORCA, PER A LA RESTAURACIÓ DE DIVERSOS BÉNS IMMOBLES DEL PATRIMONI HISTÒRIC ECLESIASTIC

REUNITS

D'una banda, el Molt Honorable Senyor Jaume Matas Palou, president del Govern de les Illes Balears, facultat per a la signatura d'aquest Conveni en virtut del que estableix l'article 80 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

De l'altra, l'Excel·lentíssim i Reverendíssim Senyor Joan Piris Frigola, bisbe de Menorca, facultat per a la signatura d'aquest Conveni com a representant del Bisbat de Menorca, amb CIF núm. Q-0700018-E i domicili al carrer de Cal Bisbe, 8, de Ciutadella.

EXPOSEN

- I. Que l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció que li atorga la Llei orgànica 3/1999, de 8 de gener, estableix la competència exclusiva de la comunitat autònoma en matèria de patrimoni monumental, cultural, històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, científic i paisatgístic d'interès per a la comunitat autònoma, sense perjudici del que disposa l'article 149.1.28.a) de la Constitució.
- II. Que d'acord amb allò que disposa l'article 8.1 de la Llei 6/1994, de 13 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de patrimoni històric, de promoció sociocultural, d'animació sociocultural, de dipòsit legal de llibres i d'esports, es reserven a la comunitat autònoma les potestats genèriques de gestió de les competències en matèria de patrimoni històric quan afectin més d'un ens insular, com és ara aquest cas, en el qual el present conveni és part d'una acció coordinada que abasta tot el territori de la comunitat autònoma i, concretament i simultàniament, patrimoni dels tres bisbats. Així mateix, la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears disposa, a l'article 2.1, que «En defensa del patrimoni històric i per assegurar la consecució més eficaç dels objectius fixats en aquesta Llei, les administracions públiques han de col·laborar i estimular conjuntament la participació dels ciutadans, de les empreses i de les institucions privades». I l'article 81, dins el títol dedicat a les mesures de foment i difusió, diu que «Les administracions públiques competents han de col·laborar amb els propietaris i titulars de drets sobre béns culturals per conservar-los, recuperar-los i difondre'ls, mitjançant la prestació de l'assessorament tècnic i jurídic necessari i, si escau, de la concessió d'ajudes de tipus economicofinancer».



Govern de les Illes Balears

- III. Que la Llei esmentada, en l'article 4, estableix que «L'Església catòlica, com a titular d'una part molt important del patrimoni històric, ha de vetllar per la protecció, la conservació i la difusió d'aquest patrimoni i, amb aquesta finalitat, ha de col·laborar amb les diverses administracions públiques de les Illes Balears».
- IV. Que, en compliment dels articles transcrits en els expositius anteriors, i atès l'article 7.1.d) del text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, que preveu que no s'han d'aplicar els principis de publicitat i concurrència quan s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic, humanitari o qualsevol altra raó degudament justificada que dificulti la concurrència pública, el Govern de les Illes Balears subvencionarà la restauració de diversos immobles del Bisbat de Menorca que formen part del patrimoni històric i arquitectònic.

Per tot això, ambdues parts acorden subscriure aquest Conveni d'acord amb l'article 21 del text refós de la Llei de subvencions i de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

Primera. Aquest Conveni instrumental se signa amb la finalitat de concretar els compromisos assumits per cada una de les parts en relació amb la subvenció atorgada per la Resolució del conseller d'Educació i Cultura que té per objecte sufragar les despeses derivades de la restauració de diversos immobles de titularitat del Bisbat de Menorca que formen part del patrimoni històric i arquitectònic, per una quantia màxima de 966.084,56 €, equivalent al valor de la inversió subvencionada (618.212,16 €) més les despeses financeres (347.872,40 €).

Segona. Les actuacions de restauració que se subvencionen es detallen en els projectes o en les descripcions tècniques de les obres.

Les actuacions de restauració, el pressupost de cadascuna i la subvenció del Govern es concreten en el quadre següent, tenint en compte que el Govern subvenciona el 60 % de les obres pendents d'iniciar i el 70% com a màxim de l'obra ja iniciada:



Govern de les Illes Balears

ACTUACIONS INICIADES	PRESSUPOST	SUBVENCIO
Església de Santa Eulàlia–Alaior	545.258,49	381.680,94
Sant Antoni de s'Aranjassa–Ferrerries	112.880,86	75.522,67
ACTUACIONS NO INICIADES	PRESSUPOST	SUBVENCIO
Rehabilitació edifici Cas Corbu–Alaior	183.470,76	110.082,45
Santuari Mare de Déu del Toro–es Mercadal	29.876,71	17.926,02
Coberta rectoria Parròquia Sta. Maria–Maó	55.000,14	33.000,08
TOTAL	926.486,96	618.212,16

Tercera. El Bisbat de Menorca ha de concertar una operació de préstec en la quantia necessària per finançar les obres de restauració, de rehabilitació o de reforma subvencionades, fins a un import màxim de 618.212,16 €.

El procediment de licitació d'aquesta operació de préstec s'ha de dur a terme a través de la direcció general competent en matèria de tresoreria de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació, que proposarà la millor oferta presentada.

Quarta. El Govern de les Illes Balears ha de satisfer al Bisbat de Menorca la quantitat corresponent al cost segons les previsions inicials derivades dels pressuposts presentats, que s'estima que ascendiran fins a un import màxim de 618.212,16 € per a les obres, més un màxim de 347.872,40 € per les despeses financeres derivades de l'operació de finançament que s'ha de formalitzar. Així doncs, l'import màxim que el Govern es compromet a satisfer en virtut d'aquest Conveni és de 966.084,56 €.

En qualsevol cas, i en relació amb les obres no iniciades, si l'import de les adjudicacions resulta ser inferior als pressuposts presentats, una vegada que s'hagin adjudicat els contractes d'execució, se n'han de regularitzar les quantitats a la baixa.

Cinquena. Una vegada adjudicats els contractes, el Bisbat de Menorca ha de remetre els acords d'adjudicació a la Conselleria d'Educació i Cultura, la qual ha d'ajustar l'import de la subvenció al cost real dels projectes —inclosa la previsió de despeses financeres— mitjançant una resolució del conseller. Així mateix, i si n'és el cas, s'han de regularitzar els imports definitius, d'acord amb les variacions que puguin produir-se als índex que s'han d'aplicar a l'operació financera.

Sisena. La contractació i l'execució de les obres s'ha de dur a terme durant els anys 2006 al 2009, i ha d'haver conclòs el 31 de desembre de 2009.

D'acord amb el que disposa l'article 40.3 del text refós de la Llei de subvencions, la institució beneficiària de les subvencions ha d'acreditar la sol·licitud prèvia d'un mínim de tres pressuposts a empreses diferents per a l'execució de cada una de les obres pendents de començar a la signatura d'aquest Conveni.



Govern de les Illes Balears

Qualsevol retard en l'execució de les obres ha de tenir la conformitat del conseller d'Educació i Cultura. En aquest sentit, en el cas que no s'hagin conclòs les obres en acabat el termini fixat, ambdues parts contractants poden acordar expressament una pròrroga per fer-ne possible l'acabament.

Setena. En el supòsit que es modifiquin els projectes d'obra de tal manera que augmentin els costos màxims subvencionats, l'excés de despesa corresponent ha de ser a càrrec del Bisbat de Menorca.

Igualment han de ser a càrrec del Bisbat la resta de despeses necessàries com a conseqüència d'obres complementàries, modificacions, certificacions finals, liquidacions, revisions de preus o qualsevol altra despesa (com ara els honoraris per la redacció de projectes i per la direcció d'obres).

Malgrat això, s'admetran, als efectes exclusius de justificació de la realització de l'activitat subvencionada i de l'aplicació de les sumes atorgades en concepte de subvenció, tant les modificacions tècniques dels projectes sense variació de pressupost de l'obra, com les modificacions de projecte amb augment de pressupost de l'obra, encara que, en aquest darrer supòsit, la major despesa no suposarà revisió a l'alça de la suma atorgada en concepte de subvenció.

Vuitena. El Bisbat de Menorca podrà disposar del crèdit gradualment, per ajustar-se al ritme de l'execució de les diferents obres. En qualsevol cas, i respecte de cada una de les quantitats justificades pel Bisbat en la forma que preveuen els paràgrafs següents, el Bisbat podrà disposar-ne una quantitat equivalent a la d'aplicar a la suma justificada el percentatge de subvenció que per cada obra s'indica a la clàusula segona.

Aquesta disposició requerirà que el Bisbat presenti a la Conselleria d'Educació i Cultura els certificats o les liquidacions parcials corresponents o, si n'és el cas, el certificat o la liquidació de l'obra executada dins del període de referència (el qual podrà ser mensual, bimensual, o trimestral), que ha d'estar autoritzat pel tècnic director de l'obra, o si s'escau —per als supòsits d'obres menors, acreditades com a tals i que no requereixin de direcció facultativa— pel tècnic municipal o la persona que se n'hagi responsabilitzat.

Aquest certificat es podrà expedir quan tenguí el visat i el Servei de Projectes, Obres i Supervisió de la Secretaria General de la Conselleria d'Educació i Cultura, amb el vistiplau del titular d'aquest òrgan, en comprovi la concordança amb el projecte d'obres subvencionat.



Govern de les Illes Balears

Per atendre aquesta finalitat la institució beneficiària haurà de dipositar en el Servei esmentat abans una còpia de cada un dels projectes d'obres subvencionats, o per al supòsit que aquest esdevingués innecessari —atès l'abast de les obres—, una memòria de les obres per executar suficientment descriptiva perquè un facultatiu l'entengui, i també totes les autoritzacions administratives que preveu la Llei de patrimoni històric de les Illes Balears.

Pel que fa a la justificació de les obres pendents de començar, s'entendrà realitzada en presentar els certificats que habiliten la disposició del crèdit, juntament amb el certificat de final d'obra expedit pel tècnic competent d'acord amb la legislació, sense perjudici de les accions pertinents de comprovació.

Novena. La Conselleria d'Educació i Cultura inclourà cada any en els seus pressuposts les partides necessàries per atendre —com a concepte d'operacions de capital i d'interessos— els compromisos que es deriven de l'execució i certificació de les obres iniciades que són l'objecte d'aquest Conveni, i que en cap cas poden superar els imports següents per a cada una de les anualitats que s'indiquen en el quadre que s'adjunta:

- a) La quantitat de 618.212,16 €, equivalent al valor inicial de la inversió, amb càrrec a la partida 13201.455A01.78000.20 o a la que es designi en els pressuposts dels exercicis vinents, que es desglossa anualment segons es detalla a continuació:

Anualitat	Import
2006	0,00
2007	0,00
2008	0,00
2009	0,00
2010	36.365,42
2011	36.365,42
2012	36.365,42
2013	36.365,42
2014	36.365,42
2015	36.365,42
2016	36.365,42
2017	36.365,42
2018	36.365,42
2019	36.365,42
2020	36.365,42
2021	36.365,42
2022	36.365,42
2023	36.365,42
2024	36.365,42
2025	36.365,42
2026	36.365,44



Govern de les Illes Balears

- b) La quantitat de 347.872,40 €, corresponent als interessos derivats de l'operació financera, amb càrrec a la partida 13201.455A01.48000.00 o a la que es designi en els pressuposts dels exercicis vinents, que es desglossa anualment segons es detalla a continuació:

Anualitat	Import
2006	3.336,32
2007	12.826,35
2008	23.569,34
2009	25.071,94
2010	28.205,93
2011	26.546,76
2012	24.955,77
2013	27.099,82
2014	25.164,11
2015	23.228,41
2016	21.351,05
2017	19.357,01
2018	17.421,31
2019	15.485,61
2020	13.587,03
2021	11.614,21
2022	9.678,51
2023	7.742,81
2024	5.823,01
2025	3.871,40
2026	1.935,70

Una vegada adjudicat el préstec, s'ha de reajustar aquest quadre de liquidació d'interessos al resultat final de l'oferta guanyadora.

Una vegada el Bisbat de Menorca hagi adjudicat els contractes d'execució de les obres, la Conselleria d'Educació i Cultura ha de determinar —dins aquests màxims— l'import exacte de les partides que ha d'incloure, per a cadascuna de les anualitats fixades, dins els pressuposts generals, tenint en compte sempre els costos de les obres i els de l'operació de finançament que s'ha de formalitzar.

Desena. El pagament de cada anualitat s'ha d'ajustar al calendari d'amortització de l'operació de finançament que es concerta.

La periodicitat de les transferències que ha d'aplicar la Conselleria d'Educació i Cultura s'ha d'ajustar al calendari financer del pagament de l'import concret.



Govern de les Illes Balears

Aquestes quantitats s'han de transferir de les partides pressupostàries d'operacions de capital i d'interessos i s'han de destinar a pagar el capital i els costos financers de l'operació de finançament.

Per una altra banda, el pagament només es farà una vegada presentada la documentació justificativa següent:

- 1) El certificat bancari de la liquidació corresponent dels interessos i/o del capital corresponent a l'operació de finançament concertada amb la conformitat de la Direcció General del Tresor i Política Financera. Aquest certificat ha de tenir el vistiplau del secretari general de la Conselleria d'Educació i Cultura.
- 2) Una memòria de les obres realitzades en l'exercici corresponent, segons els projectes aprovats.

Onzena. El Bisbat de Menorca ha de col·locar els elements adients que s'acordin amb la Conselleria d'Educació i Cultura que indiquin que les obres s'executen amb subvenció del Govern de les Illes Balears.

Dotzena. El Bisbat de Menorca queda sotmès a complir les obligacions següents:

- Dur a terme l'activitat que fonamenta la concessió de la subvenció.
- Justificar la realització d'aquesta activitat.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que efectuïn els òrgans competents.
- Comunicar l'obtenció d'altres subvencions per a la mateixa finalitat, dins el termini de tres dies hàbils des de la sol·licitud o l'obtenció de la subvenció concurrent i, en qualsevol cas, abans de la justificació de l'aplicació que s'hagi donat als fons percebuts.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social estatals i amb la hisenda de la comunitat autònoma amb anterioritat al pagament o a l'obtenció de la subvenció.
- Fer constar en la seva comptabilitat d'haver percebut i aplicat la subvenció.
- Presentar el compte justificatiu de la despesa efectuada una vegada finalitzades les obres, el qual ha d'incloure la declaració de les activitats realitzades que han estat finançades amb la subvenció i el seu cost, amb el desglossament de cada despesa que s'hagi efectuat. Aquest compte justificatiu s'ha de presentar com a màxim en el termini d'un any des de l'acabament del termini per realitzar l'activitat. Les despeses s'han d'acreditar mitjançant factures i altres documents de valor probatori equivalent amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa.

Tretzena. La Conselleria d'Educació i Cultura ha de comprovar que s'ha acomplit la finalitat de la subvenció mitjançant una acta o un informe de comprovació material en el moment de l'acabament de cada obra.



Govern de les Illes Balears

Catorzena. Amb la subscripció d'aquest Conveni, el Bisbat de Menorca queda sotmès a les mesures de fiscalització i control establertes en la legislació vigent i, en especial, a les que conté l'article 48 del text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.

Quinzena. Pertocarà el reintegrament, total o parcial, de les quantitats rebudes i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció en els casos prevists a l'article 44 del text refós de la Llei de subvencions.

Setzena. Són causes de resolució d'aquest Conveni les previstes en les lleis amb aquest objecte.

Dissetena. Aquest Conveni serà vigent des del dia que se signi fins al 31 de desembre de 2026.

I com a prova de conformitat, les dues parts signen per duplicat aquest Conveni a un sol efecte.

Menorca, 26 de maig de 2006

Jaume Matas Palou

President de les Illes Balears

Joan Piris Frigola

Bisbe de Menorca